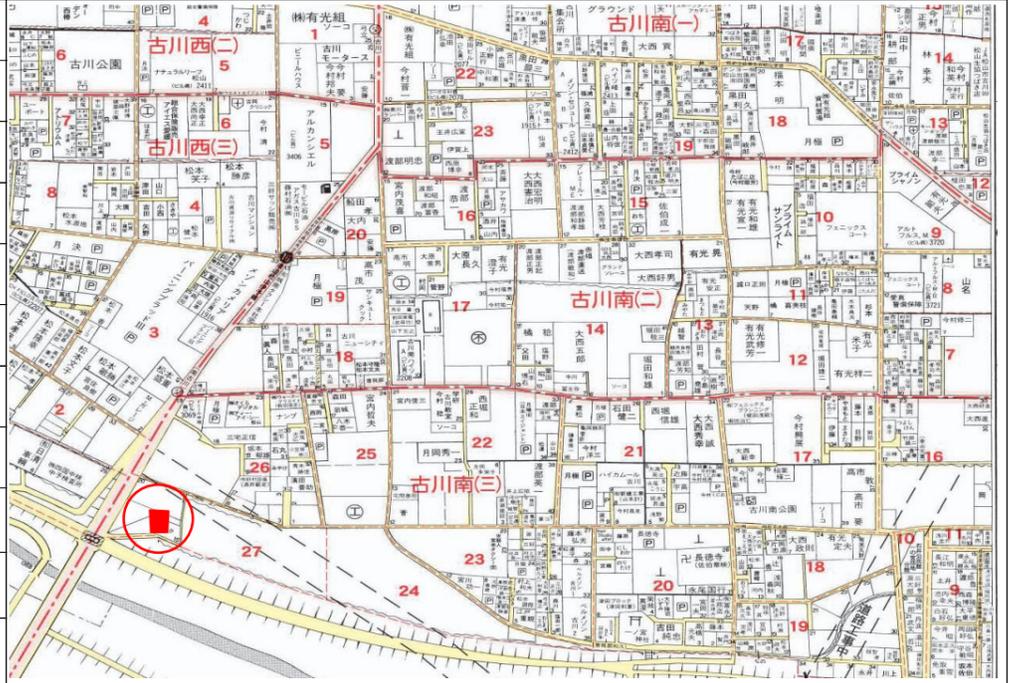


物件名 **ラフィネ古川南** 所在地 〒790-0943 松山市古川南3丁目27-11 物件No. 地デジ対応

賃料	90,000	
実費	実費	
	2台可	
実費	実費	
	3ヶ月	
賃料+駐車料	1ヶ月	(別途消費税要)
	入居者総合安心保険	(2年)
鍵交換費用(税別)	20,000	
	25,000	



構造	木造2階建	南古川バス停 徒歩2分
南向	エレベーター 無	南古川バス停 徒歩2分
設備	ガス給湯 バルコニー 追炊き TVモニター ウォシュレット シャワー・ドレッサー ペアガラス 浴室乾燥機 エアコン	南古川バス停 徒歩2分
取水	公営	南古川バス停 徒歩2分
電気	プロパンガス 小笠原ガス 972-0700	南古川バス停 徒歩2分
下水	四国電力 0120-410-452	南古川バス停 徒歩2分
洋式	水洗 下水道 洋式	南古川バス停 徒歩2分
築年		2011年(平成23年)9月 建築

南古川バス停 徒歩2分

橋 小 橋 中

232 P 2・<

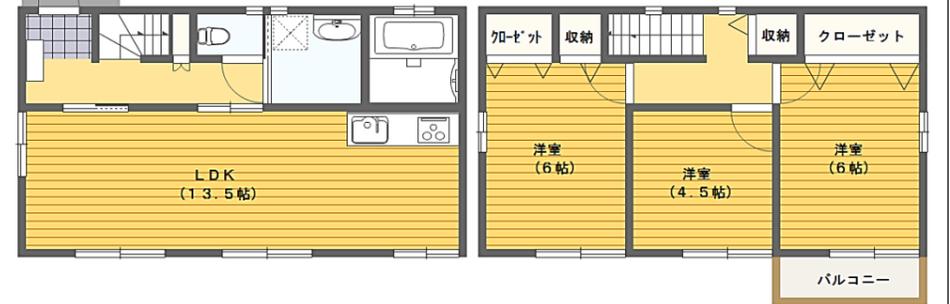
**[3LDK 74.52㎡]**

1F 13.5LDK

2F 6洋・6洋・4.5洋

**システムキッチンなど充実の設備!**

■敷地配置図■



**外環状線近く  
シンプルモダンスタイル住宅**

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・入居者は自治会の指示に従い町内会費の支払い等を行うものとする。
- ・退去時、借主の費用負担にてエアコンクリーニングを行う。

周辺環境	
サニー椿 古川店 800m 徒歩10分	ファミリーマート 松山古川南店 450m 徒歩6分
愛媛銀行 古川支店 650m 徒歩9分	伊予銀行 古川支店 900m 徒歩12分
フジ 古川店 800m 徒歩10分	椿小学校 850m 徒歩11分
椿中学校 750m 徒歩10分	松山古川郵便局 1km 徒歩13分

外観	敷地配置図



号数一覧						
号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
	H23年9月30日	90,000	実費	2台可	募集中	LDK エアコン1台付

- ・郵便ポストはご入居者でご用意ください。
- ・エアコンやインターネットの工事の際はお手数ですがご一報ください。
- ・階段・里道・水路・ポンプ小屋周辺は、敷地外になります。